

Onderwerp: Nieuwsbrief november 2025

Beste bewoner,

Woongroen werkt aan een toekomstplan voor de 128 sociale huurwoningen in de wijk Tuindorp Oud in Bilthoven. Het gebouw aan de Jachtlaan 15 is ook onderdeel van het plangebied. Door de technische staat van de 100 jaar oude woningen is een ingreep noodzakelijk. In deze nieuwsbrief kijken we terug op een geslaagde eerste bijeenkomst met buurtbewoners op 14 oktober.

Onderwerpen in deze uitgave:

- Terugblik: Buurtgesprek 14 oktober
- Samenvatting uitkomst woonwensenonderzoek
- Wat zijn de volgende stappen
- Kennismaken met Bewonerscommissie Tuindorp Oud
- Reparatieverzoeken
- Vragen?



Terugblik: Buurtgesprek 14 oktober

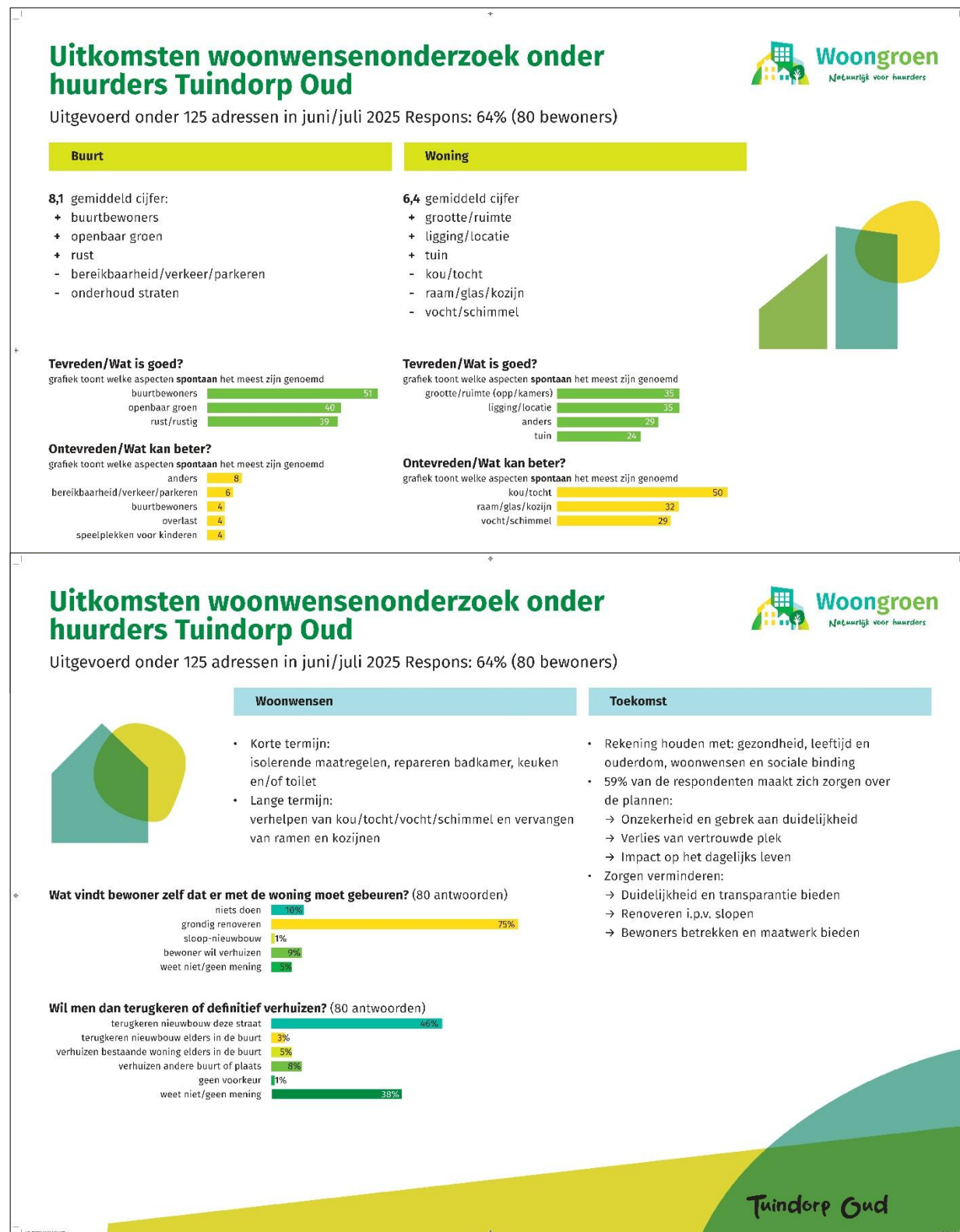
Op 14 oktober vond het eerste buurtgesprek plaats met bewoners van Tuindorp Oud, in het speeltuintje aan de Konijnenlaan. Tussen de dwarrelende bladeren dronken we verse koffie en maakten de bewoners kennis met het projectteam van Woongroen en de bewonerscommissie. Er ontstonden gesprekken en het was een mooie gelegenheid om elkaar te ontmoeten en ideeën uit te wisselen over de buurt.

Een aantal aanwezige bewoners stelde terecht de vraag wat de plannen nu zijn voor het project. Daar kunnen we het komende jaar meer duidelijkheid over geven. Het projectteam onderzoekt renovatie, sloop/nieuwbouw en verkoop van de woningen. En werkt samen met de gemeente, stedenbouwkundig bureau Inbo en de bewonerscommissie aan het toekomstplan voor jouw buurt. Natuurlijk informeren we alle bewoners als er vorderingen zijn.

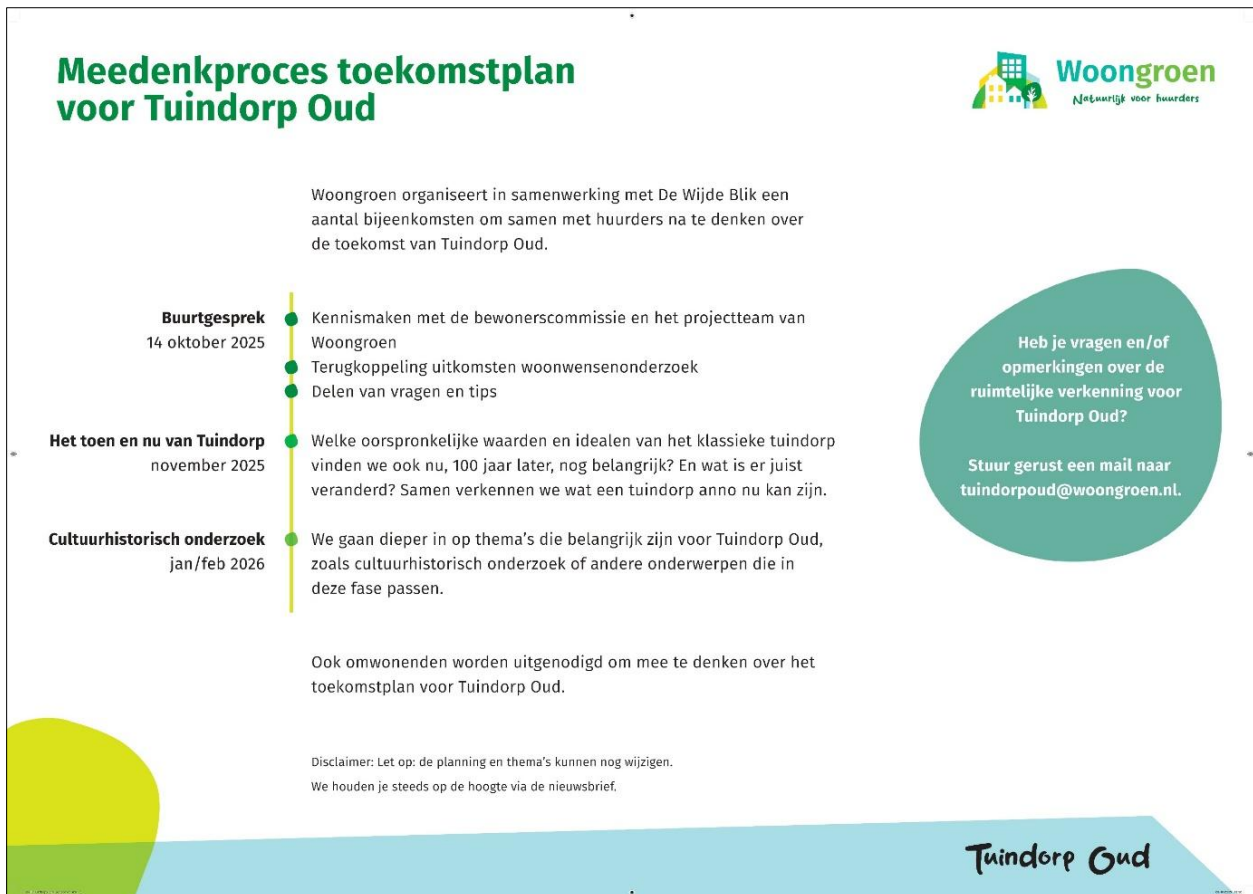


Samenvatting uitkomst woonwensenonderzoek

In juni hebben de bewoners in Tuindorp Oud meegedaan aan het woonwensenonderzoek van Centrum voor Woononderzoek. Hieronder lees je de samenvatting van de uitkomsten van dit onderzoek. Dit vind je natuurlijk ook terug op de project pagina: www.woongroen.nl/projecten/tuindorppoud



Wat zijn de volgende stappen?



Kennismaken met Bewonerscommissie Tuindorp Oud

Tijdens het Buurtgesprek stelde ook de bewonerscommissie zich voor. Deze commissie is een samenvoeging van leden uit de eerdere klankbordgroep en bewonerscommissie. Door hun krachten te bundelen, kunnen zij zich nog beter inzetten voor de planvorming en de leefbaarheid in de buurt. Zo wordt er goed rekening gehouden met de stem van de huurder. Zij krijgen in hun rol ondersteuning van Stads Advies.

De bewonerscommissie houdt je via eigen Nieuwsbrieven en op andere wijze regelmatig op de hoogte van de ontwikkelingen in de wijk en het overleg met Woongroen. Heb je vragen of wil je zelf een bijdrage leveren aan de wijk of aan de bewonerscommissie? Stuur dan een mail naar bctuindorpoud@gmail.com.

De bewonerscommissie bestaat uit:

Inger, Yvonne, Jos, Tirza, Judith, Marjolein, Agnes en Marlies

De leefbaarheidsgroep bestaat uit:

Maarten, Lude en Suzanne – bereikbaar via leefbaarheidoudtuindorp@gmail.com.





Reparatieverzoeken

Heeft u een reparatieverzoek voor uw woning? Laat het ons weten via info@woongroen.nl of 088 505 38 00.

We zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag tussen 8.30 uur en 16.00 uur en op vrijdag tussen 8.30 uur en 12.00 uur.



Vragen?

Neem dan contact op met Yvonne Krajnc, projectconsulent.

Zij is bereikbaar via het algemene telefoonnummer 088 505 38 00.

Mailen kan ook naar: tuindorpoud@woongroen.nl



Contact met de bewonerscommissie?

Mail naar bctuindorpoud@gmail.com

Van Groot naar Beter

Wilt u graag kleiner wonen? Dan is de regeling van Groot naar Beter wellicht iets voor u. Met deze regeling krijgt u voorrang als u een woning met minimaal vier kamers verruilt voor een woning van maximaal drie kamers. Bovendien wordt de nieuwe huurprijs nooit meer dan € 50 hoger dan de huidige huurprijs.

Wilt u hier meer over weten?

Neem dan contact op met één van onze verhuurconsulenten via 088 505 38 00.

