

Oktober 2025

In deze nieuwsbrief praten we je graag bij over de laatste stand van zaken rondom het project Mamejoh. Er zijn een aantal ontwikkelingen die van invloed zijn op de voortgang van het project.

- Selectie aannemer uitgesteld tot januari 2026
- Sociale huisbezoeken
- Tijdelijke verhuur lege woningen
- Groenonderhoud bij je woning
- Annemieke stelt zich voor
- Blijf reparatieverzoeken en storingen melden
- Laat het weten als je vragen hebt

Selectie aannemer uitgesteld tot januari 2026

Helaas is het niet gelukt dit najaar een aannemer te selecteren zoals we in de vorige nieuwsbrief schreven. Van meerdere aannemers kregen wij bericht dat zij vanwege personeelsproblemen dit jaar geen tijd hebben. Vanaf **januari 2026** verwachten ze weer tijd en mensen te hebben om de onderzoeken uit te voeren en het plan voor te bereiden.

We vinden het jammer dat we dit moeten vertellen. Want het betekent dat dat er tot begin volgend jaar geen onderzoeken in de buurt en in de woningen plaatsvinden. En dat het plan voor verbeteren en verduurzamen van de woningen nu niet verder voorbereid kan worden. We begrijpen dat dit voor jou misschien teleurstellend is. In januari ontvang je van ons nieuwe informatie over het vervolg en de planning van het project.

Sociale huisbezoeken

Namens Woongroen gaat onze wijkconsulent Niels Mutsaers met alle bewoners persoonlijk in gesprek over hoe het in de buurt gaat en met jou als bewoner. Deze sociale huisbezoeken gaan gewoon door. Heeft Niels nog geen afspraak met jou gemaakt? Geen zorgen, dit volgt binnenkort.

Tijdelijke verhuur lege woningen

Los van de geplande werkzaamheden verhuizen er altijd bewoners uit de wijk. Om te voorkomen dat de woningen die door verhuizing vrijkomen lang leeg staan of achteruitgaan, verhuren we ze tijdelijk via de organisatie Adhoc. Deze organisatie zoekt mensen die er kort kunnen wonen én iets positiefs bijdragen aan de wijk tijdens hun verblijf. Later gebruiken we deze woningen voor technische onderzoeken en tijdens de werkzaamheden ook als logeerwoning.

Groenonderhoud bij je woning

Als we later in 2026 starten met de onderhouds- en verduurzamingswerkzaamheden, moet de aannemer goed bij je gevel, tuin en schuur kunnen komen. Je tuin bijhouden is best veel werk en we zien op sommige plekken in de buurt achterstallig onderhoud. Ons advies is de komende tijd extra aandacht te geven aan de je tuin. Zo voorkom je dat je vlak voor de werkzaamheden verrast wordt met veel tuinwerkzaamheden. Met een goede voorbereiding help je mee aan een soepele uitvoering van de werkzaamheden.

Heb je een vraag of wil je samen kijken of er genoeg ruimte is gemaakt voor de aannemer? Wijkbeheerder Koen Meerveld helpt je graag verder.



Annemieke stelt zich voor

Projectconsulent Margot Mousset-Dieperink gaat tijdelijk met zwangerschapsverlof. Haar vervangster Annemieke de Bruin stelt zich graag even voor:



Annemieke de Bruin – projectconsulent

Tot in ieder geval tot maart 2026 ben ik jouw contactpersoon vanuit Woongroen voor je vragen over het project. Zowel nu als tijdens de toekomstige werkzaamheden kun je bij mij terecht. Heb je vragen of loop je ergens tegenaan? Laat het mij weten, ik help je graag! Soms kan het zo zijn dat ik niet meteen een antwoord heb, maar ik zal altijd mijn best doen om je zo snel en goed mogelijk te informeren. Je kunt mij bereiken via telefoon: 088 505 38 00 of per e-mail: info@woongroen.nl
Vriendelijke groeten en tot ziens, Annemieke



Blijf reparatieverzoeken en storingen melden

Een reparatie of storing graag bij Woongroen blijven melden. Noodzakelijk onderhoud en reparaties blijven we natuurlijk gewoon uitvoeren. Meld jouw reparatie via www.woongroen.nl/reparatie-melden. Of bel ons tijdens kantooruren via 088 505 38 00.



Laat het weten als je vragen hebt

We helpen je graag en zijn bereikbaar op 088 505 38 00 of via info@woongroen.nl. Van maandag tot en met donderdag zijn we voor dit project bereikbaar tussen 8.30 en 16.00 uur.

Natuurlijk doen
we het samen

